

# BEKANNTMACHUNG

## der Gemeinde Reit im Winkl

### über die Einleitung des Verfahrens zur Aufhebung des Bebauungsplanes „Am Schweinsbichl“ betreffend die Grundstücke Fl.Nrn. 226/2, 226/7, 226T und 227/3, Gemarkung Reit im Winkl

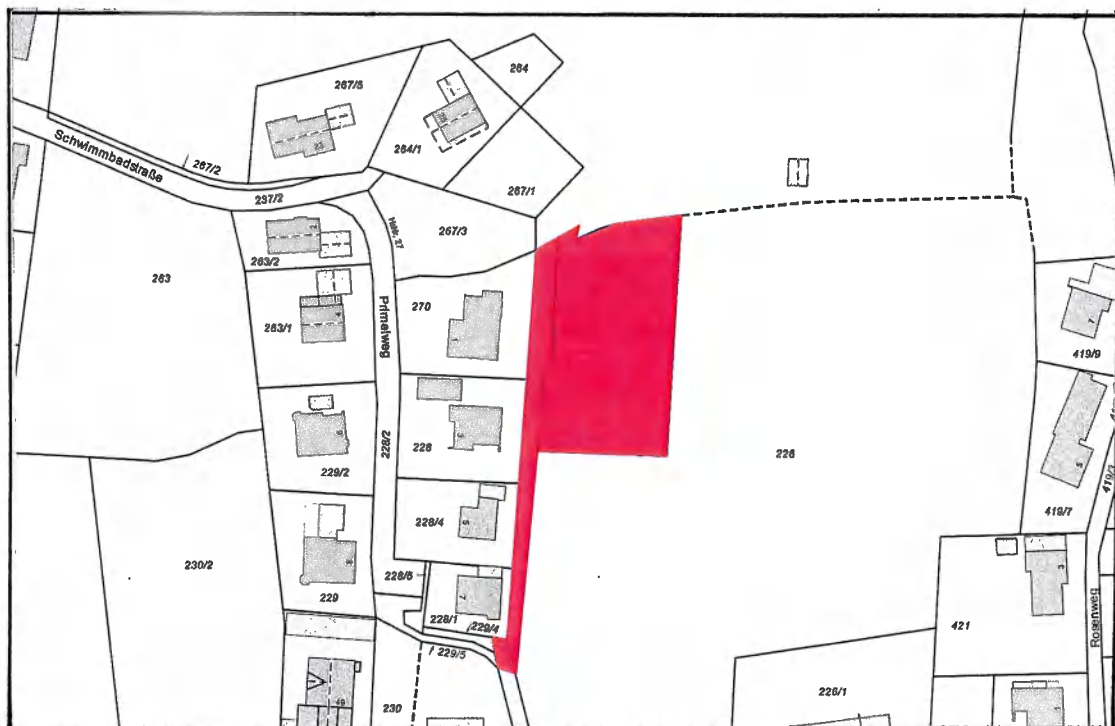
gemäß § 2 Abs. 1 Baugesetzbuch -BauGB-

Der Gemeinderat der Gemeinde Reit im Winkl hat in seiner Sitzung am 23.08.2022 die Einleitung des Verfahrens zur Aufhebung des Bebauungsplanes „Am Schweinsbichl“ vom 10.04.2007 die Fl.Nrn. 226/2, 226/7, 226T, 227/3, Gemarkung Reit im Winkl betreffend gem. § 2 Abs. 1 BauGB beschlossen.

Das Bebauungsplanverfahren für das Gebiet „Am Schweinsbichl“ wurde mit Aufstellungsbeschluss vom 19.09.2005 eingeleitet und mit dem Satzungsbeschluss am 07.12.2006 sowie der Bekanntmachung am 27.06.2007 abgeschlossen.

Im Zuge der Überprüfung der unbebauten Grundstücke in den Bebauungsplangebieten der Gemeinde haben sich rechtliche Bedenken ergeben. Dies insbesondere in Bezug auf eine geordnete und ausreichende Erschließung, den Bebauungsplan im Bereich der Grundstücke 226/2, 226/7, 226 T und 227/3 wie geplant realisieren zu können.

Der Geltungsbereich befindet sich östlich angrenzend an die größtenteils bereits bebauten Grundstücke am Primelweg und ist aus dem nachfolgenden Lageplan ersichtlich:



Der räumliche Geltungsbereich des aufzuhebenden Teilbereichs des Bebauungsplanes kann im Rathaus Reit im Winkl, Rathausplatz 1, 83242 Reit im Winkl, 1. Obergeschoss, Zimmer-Nr. 104 bzw. Zimmer-Nr. 107 (Bauamt) von Montag – Freitag, jeweils von 8.00 Uhr bis 12.00 Uhr und zusätzlich am Mittwoch von 14.00 bis 17.00 Uhr sowie nach telefonischer Vereinbarung (Tel. 08640/800-57 oder -41) bzw. auf der gemeindlichen Homepage unter <https://www.reitimwinkl.de/amtliche-bekanntmachungen> eingesehen werden.

Reit im Winkl, 07.09.2022  
GEMEINDE REIT IM WINKL

  
Matthias Schlechter  
Erster Bürgermeister



---

Ortsüblich bekannt gemacht durch Anschlag an der Amtstafel:

Angeheftet am 08.09.2022

  
\_\_\_\_\_  
Sonja Bürger, Bauamt

Abgenommen am:

\_\_\_\_\_  
Sonja Bürger, Bauamt